

不動産投資は「新築」「木造」「3階建て」アパートを始めなさい！

不動産投資は

アパートで始めなさい！

# 新築 木造 3階建て

田脇宗城  
Tawaki Sojo

年収500万円の  
サラリーマンでもできる  
**失敗しない  
不動産投資**

新築  
高い競争力で  
低金利融資も  
OK

木造  
ローコストで  
自由設計を  
GET

3階建て  
部屋数増加で  
投資効率も  
UP

あさ出版

発売日: 2017年4月24日

出版: あさ出版

著者: 田脇宗城

ページ: 198

PDF

不動産投資は、時代にマッチしたやり方で、他にないニッチな物件を、  
手ごろな賃料で貸し出せば、確実に儲けられるのです。  
年収500万円のサラリーマンでもできる、失敗しない不動産投資。

会社で働くすべてのビジネスパーソン必読！  
全く新しい不動産投資を始めよう！

本書はサラリーマンだからこそその  
副業でも失敗しないアパート経営を確立した著者が、  
成功の法則のすべてを大公開します。

新築・木造・3階建てアパート経営とは？

木造だけどマンションのようなゴージャスな造り  
木造なのでどんな土地にも建築可能  
3階建てゆえの建築基準で耐震性も抜群  
他にない物件なので、家賃は高く空室リスクが低いetc.

投資家にはメリットが大きくても、  
大手がなかなか参入してこないニッチな物件で、  
着実に資産を増やす投資生活を始めてみよう！

## 目次

- 1章 今や資産は本業プラスで残すのが当たり前の時代
  - ・ 年収を問わず、お金の悩んでいる人は意外と多い
  - ・ もうひとつの収入源を持つことが人生に安心感をもたらす
    - ・ 今の時代、「何もしない」リスクの方が大きい
  - ・ 不動産投資はもはやお金持ちだけがやるものではない
    - ・ 銀行融資もサラリーマンには追い風
    - ・ サラリーマンは経営者よりも信用度が高い
    - ・ さまざまある不動産投資の選択肢
- 2章 サラリーマン大家が失敗しやすい不動産投資の落とし穴
- 3章 新築・木造・3階建てアパート経営、儲けのヒミツ
- 4章 初心者でも安心な新築・木造・3階建てアパート経営の始め方
- 5章 安定収入を手に入れたサラリーマン大家の成功事例

著者 田脇 宗城

<https://k2s.cc/file/0d991c5bcb00a/mPKpYbmvC.pdf.rar>

