

マイホーム価値革命 2022年、「不動産」の常識が変わる
NHK出版新書



発売日: 2017年6月25日

出版: NHK出版

著者: 牧野 知弘

ページ: 160

日本の1 / 3が空き家の時代が始まる
「売る」から「貸す」へ！
プロだけが知る 運営 の考え方とは何か？

2022年、広大な面積の生産緑地が宅地となり、団塊世代の大量の「持ち家」が賃貸物件に回
ることで、不動産マーケットが激変する。日本の3分の1が空き家になる時代、戸建て・マン
ションなどマイホームの資産価値を高める方策はあるのか？
空き家問題、タワマン問題で注目を集めた不動産のプロが新たなビジョンを提示する！

5年後に生産緑地が宅地化され、不動産マーケットは激変する！
中古マンションはなぜ5年から10年目が狙い目なのか？
タワーマンションをなぜ買ってはいけないのか？
二世帯住宅が投資として間違っている本当の理由は？

[https://rapidgator.net/file/6cb0a41337130483524d183e943317f2/22y49pkgU.pdf.rar.ht
ml](https://rapidgator.net/file/6cb0a41337130483524d183e943317f2/22y49pkgU.pdf.rar.html)